



內政部營建署

Construction and Planning Agency
Ministry of the Interior

內政部國土署 數位建築創新應用服務建置計畫案

建管雲端共用服務平台暨新建築執照線上申請及電子書圖文件送件繳交系統

教育訓練



手冊下載



加入線上申請推廣社群

瑪力資訊

講師：楊翠曼、張朝峯

1130906版



瑪力資訊股份有限公司
Mali Info Inc. Co

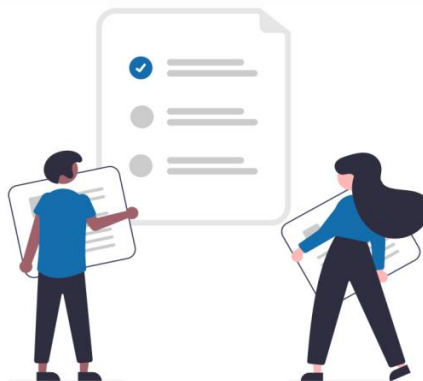
簡報主題

- 1 計畫緣起及成果說明
- 2 新建築管理系統架構
- 3 室內裝修申請流程
- 4 操作說明
- 5 意見交流

PART

01

計畫緣起及成果說明



既有全國建築管理系統(105年前)

採用當時最新穎的分散及主從式架構，因科技的演進衍生出許多困擾如下：

民眾

1 需記住多組系統帳密資料

2 電腦重灌需重新安裝設定

3 只要有錯就要全部重傳

4 難以確認申請審核進度

縣市

1 各地方機關須自建系統

2 系統老舊具多項資安風險

3 難以確認最後核准版本

4 套繪圖需進行人工重繪

中央

1 程式部署及版本管理問題

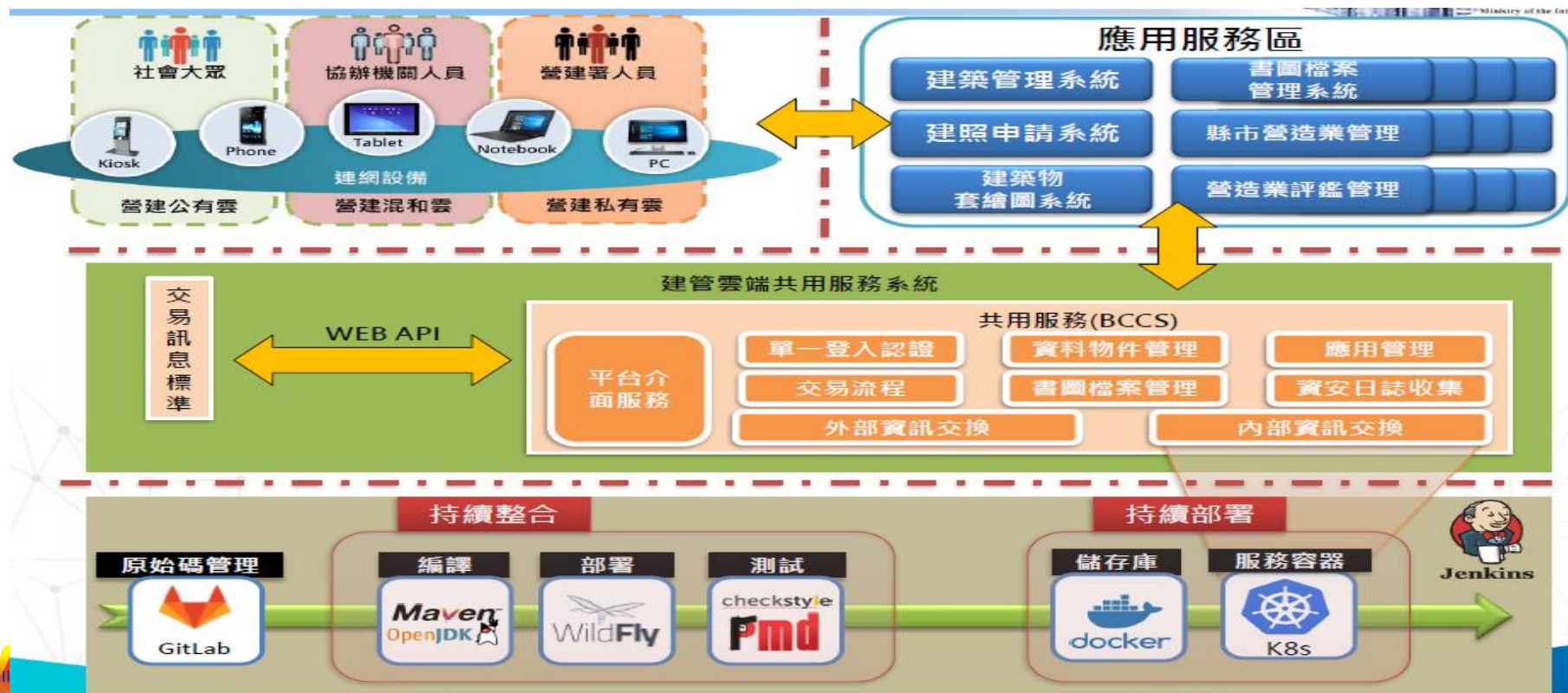
2 各系統作業流程無法串連

3 資料管理及應用不易

4 軟體授權成本高昂

計畫緣起

- 內政部營建署啟動107-108年度數位建築創新應用服務建置計畫案**建置建管雲端共用服務平台**。
- 試辦推廣機關：臺南市、苗栗縣、花蓮縣、台北水源局及台北市。
- 111年度推廣機關：**屏東縣、嘉義市、雲林縣、連江縣、中部科學園區及高速公路局**。



建管系統再造成果

優點

1

整合各縣市政府規範，
功能設計彈性化，無需
各別客製系統。

2

簡化作業流程，提升作
業效率和正確性。

3

提高資料有效性，利於歷
程查閱及精準統計數據，
可做為決策標準之依據。

範圍

拆除

拆除許可及管理

使用

使用管理(室內裝修、違章管理)

施工

施工許可及管理

執照

各類執照申辦

建築物
套繪數值圖
(簡稱套繪圖)

建築
資訊
模型
資料
屬性
規劃
分析

建管系統再造成果_民眾

既有建管系統
(記住多組帳密)

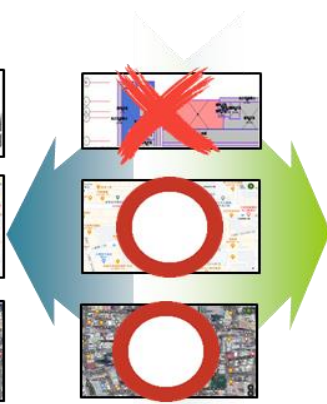
新建管系統
(一組帳密)

既有建管系統
(全部重新上傳)

新建管系統
(上傳須更正附件)



單一登入



便民服務

雲端系統一站式服務

系統自動通知

既有建管系統
(重新安裝設定)

新建管系統
(雲端應用)

既有建管系統
(難以確認申辦進度)

新建管系統
(系統自動通知)



建管系統再造成果_縣市政府及機關

既有建管系統
(各地方自建系統)

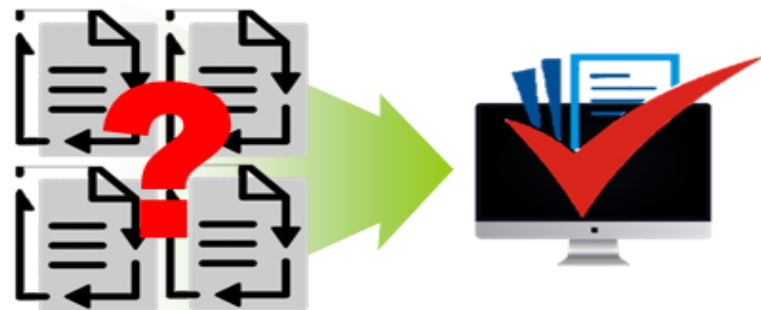
新建管系統
(統一使用雲端)



簡政措施

既有建管系統
(難以確認核准版本)

新建管系統
(案件核發後即鎖定)

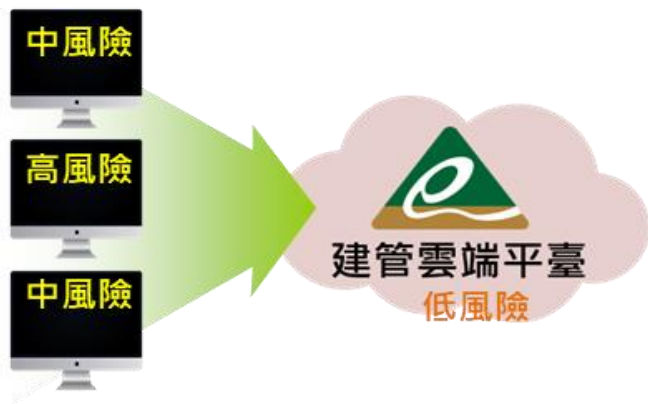


掌握申辦歷程

提高資訊安全

既有建管系統
(各自管理系統)

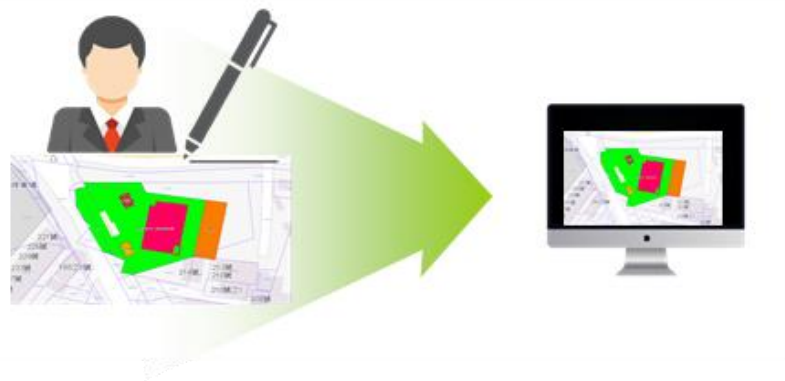
新建管系統
(統一管控系統安全)



提升作業效能

既有建管系統
(套繪圖需人工重繪)

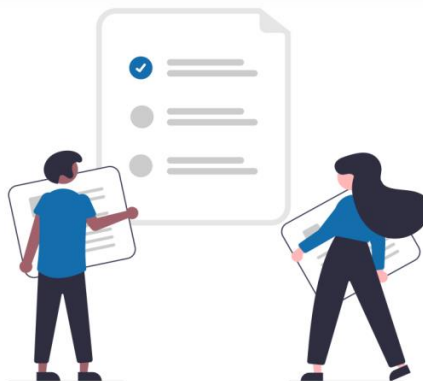
新建管系統
(系統自動檢核套繪格式)



PART

02

新建築管理系統架構



系統功能

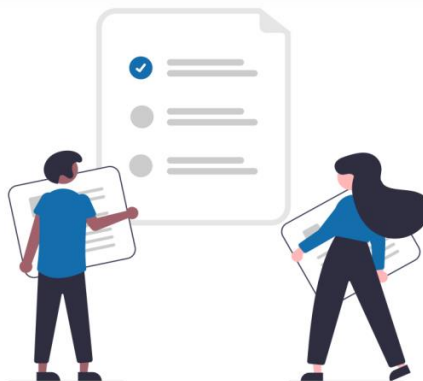
🚩 雲端新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統功能架構

新建築執照線上申請及電子書圖文件送件繳交系統

各類執照線上申請	施工申請	室內裝修申請
◆ 建造執照申請 ◆ 建造執照變更設計申請 ◆ 雜項執照申請 ◆ 雜項執照變更設計 ◆ 拆除執照申請 ◆ 使用執照申請 ◆ 變更使用執照-圖審 ◆ 變更使用執照-竣工	◆ 開工申請 ◆ 開工展期 ◆ 建築工程勘驗 ◆ 竣工展期 ◆ 變更起造人 ◆ 變更承造人 ◆ 變更監造人	◆ 室裝申請-圖審 ◆ 室裝申請-竣工 ◆ 簡易室裝申請-圖審 ✓ ◆ 簡易室裝申請-竣工 ✓

PART
03

室內裝修申請流程



室(簡)裝(許可、竣工)申請流程_線上申請書



新版



各式瀏覽器、任何地方
均可線上填寫申請書表
填寫

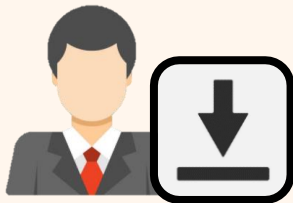


線上身份驗證，提供符合資格申請
人，可進行調案申請進行執照案件
後續變更或施工後續相關申請作業



主動檢核基礎資料，減
少被退件的機率

舊版



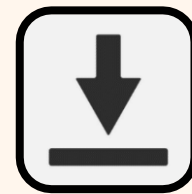
申請人
自行安裝單機版程式



書表資料均需
重新填寫

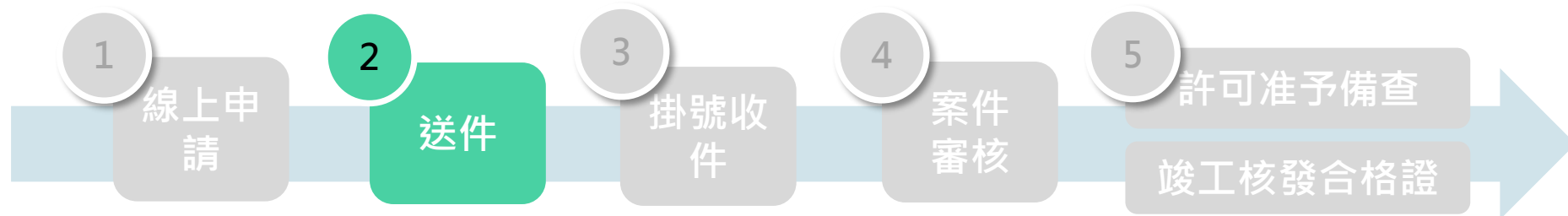


書表資料無法協助
基本資訊檢核



作業系統升級必須
重新安裝程式

室(簡)裝(許可、竣工)申請流程_線上送件



新版



利用內政部最新跨平台
元件



已上傳之書圖沒有
變更無須重新上傳
(同時壓章簽證送件)



申請進度即時回傳介接機關，
並發送Email通知申請人及
起造人



案件送件即鎖定，由機關
退回才可修正或重新上傳

舊版



僅提供2048bit 之前的憑證版
本可進行送件

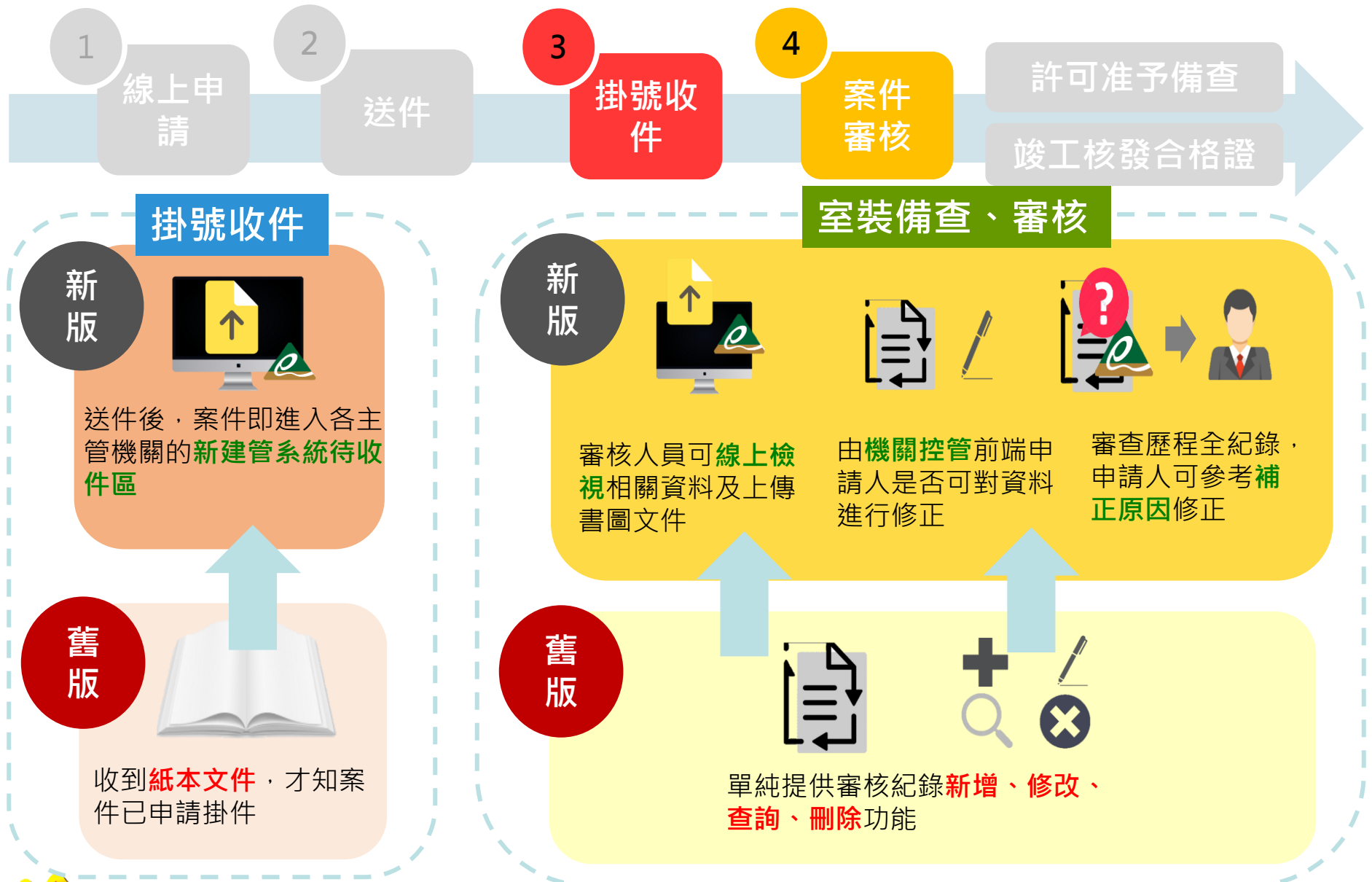


案件申請進度需自行至主管
機關便民服務網進行查詢

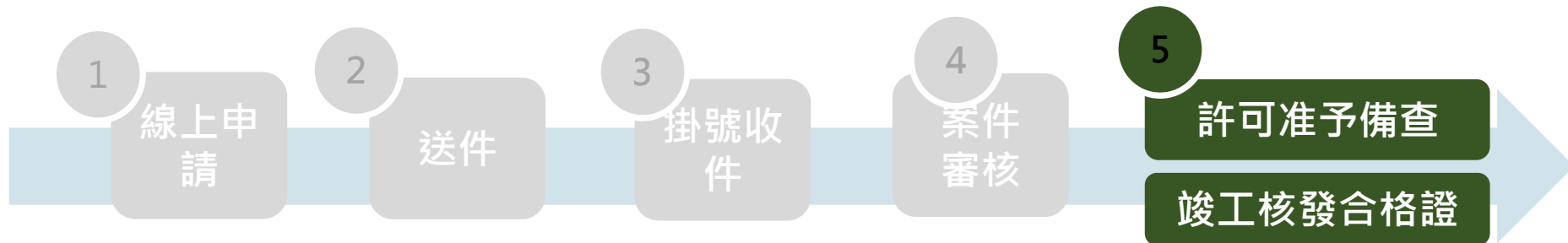


案件可隨時修改重送

室(簡)裝(許可、竣工)申請流程_掛號、審核



室(簡)裝(許可、竣工)申請流程_備(審)查



新版



案件審核完成即鎖定，所匯入之申請書必定是最後正確之版本資料

舊版

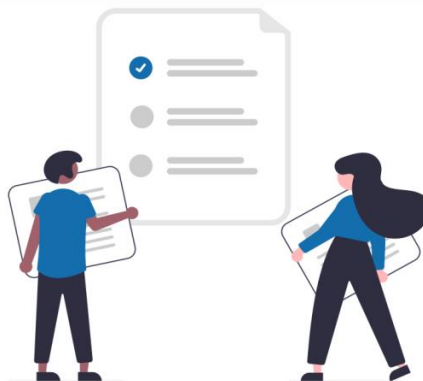


無法確認哪一版本為最後核准之版本

PART
04.1

操作說明

- 系統入口
- 帳號申請
- 環境檢測



登入系統-系統入口

✓ 系統入口

進入系統首頁方式：

- 輸入系統網址：<https://cloudbm.nlma.gov.tw/CPTL/.com.tw>
- 搜尋全國建管入口網，點選【新線上申請入口專區】連結。
- 搜尋內政部國土管理署官網首頁，點選【全國建築管理】圖示。



登入系統-進入系統方式

✔ 國土管理署資訊系統雲端平台

多元系統登入方式：

- **【我的E政府】**：帳號/密碼驗證或自然人憑證登入。
- **【全民健保卡】**：須先行完成健保卡網路服務註冊。
- **【備用帳號】**：雲端平台系統帳號。

The screenshot shows the login interface of the National Land Management Agency's cloud platform. The browser address bar displays `cloudbm.cpami.gov.tw/bcs/login`. The page features a large blue button labeled "備用帳號 登錄" (Backup Account Login) at the top right. Below it, a smaller version of the same button is visible. The main content area contains a login form titled "備用帳號登錄" (Backup Account Login) with fields for "帳號" (Account) and "密碼" (Password). A blue arrow points from the text "Step 1: 於『備用帳號』點擊【登錄】" (Step 1: Click [Login] in [Backup Account]) to the top blue button. Another blue arrow points from the text "Step 2: 確認帳號/密碼、圖形驗證無誤，點擊【登錄】" (Step 2: Confirm account/password, graphical verification is correct, click [Login]) to the bottom grey button labeled "登錄" (Login). The bottom button is highlighted with a red border. The page also includes a "系統公告" (System Notice) section on the left and a "資訊系統" (Information System) header.

Step 1：於『備用帳號』
點擊【登錄】

Step 2：確認帳號/密碼、圖
形驗證無誤，點擊【登錄】

登入系統- 帳號申請

✓ 申請【我的E政府】帳號

- 使用E政府網站帳號/密碼或自然人憑證驗證登入。
- 第一次使用E政府網站者，請點【加入會員】申請E政府網站帳號。

The image illustrates the process of creating an account on the 'My e-Government' (我的E政府) website. It features three main components:

- Navigation Menu (Left):** A sidebar menu with the '我的E政府' logo and 'eGOV登入頁' (eGOV Login Page). The option '我的E政府帳號登入' (My e-Government Account Login) is circled in red, with a blue arrow pointing to the login page.
- Login Page (Center):** A page titled '我的E政府' with a '登錄' (Login) button circled in red. Below it, the '帳號登入' (Account Login) section includes fields for '帳號' (Account) and '密碼' (Password), and a '加入會員' (Join Member) button circled in red. A blue arrow points from the '加入會員' button to the registration form.
- Registration Form (Right):** A form titled '會員註冊' (Member Registration) with fields for:
 - *會員帳號: (Member Account)
 - *設定密碼: (Set Password)
 - *確認密碼: (Confirm Password)
 - *中文姓名: (Chinese Name)
 - *電子信箱: (Email Address)
 - 出生日期: (Date of Birth)
 - 身分證號: (ID Number)
 - 救援手機門號: (Emergency Mobile Number)The form includes a '成功!' (Success!) message and a '建立我的帳戶' (Create My Account) button.

At the bottom, there is a footer with the text: 內政部營建署版權所有© 2020 All Rights Reserved.

登入系統- 帳號申請

✔ 使用【我的E政府帳號】申請【備用帳號】

- 登入我的E政府網站。
- 系統導入【備用帳號】申請頁面。

登入系統-帳號申請



備用帳號申請資料輸入原則

- 會員類別：線上申請。
- 設定EMAIL郵件地址、密碼及姓名、電話。
- 密碼至少8個字元，須含英文大小寫、數字或特殊符號。
- EMAIL郵件地址將成為[備用帳號]，EMAIL郵件地址申請過後不可重複使用。

內政部營建署 資訊系統雲端平台 試營運

帳號申請 / 基本資料

基本資料

我的E政府帳號	
* 會員類別	線上申請
* 電子郵件地址 ⓘ	電子郵件是將來登入用的備用帳號
* 密碼 ⓘ	密碼
	再輸入一次密碼
* 姓名	蘇信輝
* 電話	電話
用途說明	用途說明

➞ 下一步

訊息

"電子郵件地址"是未來登入時使用的備用帳號，
已申請過的電子郵件地址不能再次使用

✓ 確定

訊息

"密碼"至少8個字 需包含英文大小寫、數字，
或特殊字元

✓ 確定

登入系統-帳號申請



備用帳號送出申請及驗證

再次確認[郵件信箱、姓名、電話]無誤後，送出申請，即完成備用帳戶申請：

- 送出申請：點確認完成備用帳號申請。
- 帳號申請驗證：電子郵件信箱收取帳號申請驗證信函，[點取驗證連結](#)完成帳號驗證程序。
- 使用【**我的E政府帳號**】登入。



內政部營建署 資訊系統雲端平台 試營運



回登入頁

帳號申請 / 基本資料 / 設定組織 / 申請應用系統權限 / 書面資料

書面資料

功能編號:NEW10031

電子郵件地址	
姓名	蔡怡婷
電話	
組織	
職稱/身分	

→ 送出申請

項次	應用系統	角色	授權來源
----	------	----	------

操作說明-檢視及設定使用者資訊

 內政部營建署 資訊系統雲端平台 試營運

 蔡怡婷  回首頁  登出

[檢視使用者資訊](#) 若未進行網頁切換，將會於29:21後登入，延長作業時間

[修改密碼](#)

[點此LOGO可回到首頁](#)

[回首頁](#) [登出](#)

首頁 / 使用者資訊

個人屬性設定

功能編號:SSO11100

備用帳號

姓名

蔡怡婷

電子郵件

聯絡電話

聯絡地址

存檔

登錄方式

我的e政府

全民健保卡

未綁定

前往綁定

自然人憑證/工商憑證/組織及團體憑證—請到我的e政府->會員資料管理->憑證帳號綁定，然後使用我的e政府登錄

變更/申請組織

組織	職稱/身分
未申請	

變更/申請應用系統角色

項次	應用系統	角色	授權來源
未申請			

設定帳號基本資料：

- 在姓名的地方選擇[檢視使用者資訊]。
- 設定個人屬性設定資料。
- 備用帳號可在此查詢，也可以更新相關資料。

操作說明-系統環境檢測



使用者資料設定及環境檢測

- 檢視使用者資訊：設定個人角色及基本資料。
- 系統環境自我檢測：個人電腦環境資訊及憑證跨平台網頁元件安裝檢測。
- 註冊憑證：依使用憑證類別註冊憑證序號，提供註冊多張憑證。

內政部國土管理署 資訊系統雲端平台

個人資料維護

首頁

歡迎使用

檢視使用者資訊

系統環境自我檢測

註冊憑證作業

檢測憑證跨平台網頁元件環境

系統環境自我檢測

檢測項目	說明	通過	失敗
個人電腦環境資訊	OS: Windows 10 x64; Mobile:false; Browser: Chrome 116.0.0.0	V	
憑證跨平台網頁元件	跨平台網頁元件已安裝	V	

新增

儲存

每頁筆數 [新增] [第一頁] [下一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁

目前第 1 頁 / 共 0 頁 / 共 0 筆

序號	刪除	憑證類別	憑證卡號	訊息
	☐	 v		
	☐	 v		

操作說明-註冊憑證資訊



線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

←點此LOGO可回到首頁

在建工程工程會測試帳號

檢視使用者資訊

系統環境自我檢測

註冊憑證作業

各類執照申請

施工相關業務申請

室內裝修申請

歡迎使用線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

您好： 在建工程工程會測試帳號

上次登入時間2023/09/04 16:55:08

檔案下載

套繪圖種子檔下載_1111205(增加既有建築師套繪圖電子製圖規範及操作說明)

地籍套繪圖常見問題教學 (營建署)

書圖上傳時間及壓章位置尺寸參考圖 (營建署)

憑證註冊作業

新增

儲存

每頁筆數 新增 [第一頁] [下一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁

目前 第 1 頁 / 共 0 頁 / 共 0 筆

序號	刪除	憑證類別	憑證卡號	訊息
	☐	----		
	☐	----		

更新日期

下載連結

Download Now

Download Now

Download Now

Download Now

訊息區：

- 註冊憑證：
- 依使用憑證類別註冊憑證序號。
 - 提供註冊多張憑證。

操作說明-建築師-檢視及設定使用者資訊

使用者基本資料

* 使用者登入帳號

* 申請者姓名 蔡怡婷

使用者所屬類別 線上申請人

使用者所屬角色
☒ 建築師 ☐ 營造廠 ☐ 室內裝修業者
☐ 一般民眾 ☐ 技師

*Email

建築師角色資料維護

* 開業證字號 南市建開證 字第 T123456-01 號

* 身份證號 R123456789

* 建築師證號 1234

要和開業證書上的資料一樣

建開證、南市建開證、南縣建開證...等
後面英文+6位數字 -01(聯合事務所的支號)

建築師證號只要填四個數字,
其他文字都不要打

聯絡地址

聯絡電話

建築執照申請

申請書列印 A11-1

設計人名冊

案件基本資料

案件主管機關 臺南市政府

案件序號 111A10134

案件狀態 尚未送件

建築物名稱

設計人資料 + 新增 + 帶入設計人資料 整批刪除

* 開業證字號 南市建開證 字第 T 123456-01

身分證字號 R123456789

* 姓名 免建築師

☒ 代表人

事務所名稱

建築師資料：

- 勾選[使用者所屬角色]為建築師填入建築師資料。
- 後續申請書可帶入建築師資料。

操作說明-營造業-檢視及設定使用者資訊

使用者基本資料

* 使用者登入帳號

* 申請者姓名 蔡怡婷

使用者所屬類別 線上申請人

使用者所屬角色
☐ 建築師 ☒ 營造廠 ☐ 室內裝修業者
☐ 一般民眾 ☐ 技師

要和營造業登記證書上的資料一樣

營造廠角色資料維護

* 登記證字號 綜丙 T 字第 12345

* 統一編號 12345678

營造廠名稱

營業地址

事務所電話

聯絡地址

公司電話

行動電話

申請 / 開工申請

承造人名冊

開工申請基本資料

案件主管機關 臺南市政府

案件序號 111B20158

案件狀態 尚未送件

相關人資料:承造人

* 登記證字號 綜合營造業 丙等 T 12345

☒ 代表人

* 營造業名稱 OO營造有限公司

統一編號 12345678

* 負責人 負責人名字

負責人行動電話

營造業資料：

- 勾選[使用者所屬角色]為營造廠填入營造廠資料。
- 後續申請書可帶入營造廠資料。

操作說明-技師-檢視及設定使用者資訊

使用者基本資料

* 使用者登入帳號

* 申請者姓名

使用者所屬類別

使用者所屬角色

☐ 建築師	☐ 營造廠	☐ 室內裝修業者
☐ 一般民眾	☒ 技師	

*Email

要和執業證書上的資料一樣

技師角色資料維護

* 執業執照號碼 字第 號

* 內政部許可文號 號

* 技師類別

* 身份證號

* 技師姓名

事務所名稱

事務所地址

事務所電話

/ 建造執照申請 ★

申請書列印 A11-1

案件基本資料

主管機關

案件序號

建築物名稱

簽證技師基本資料

+ 新增

+ 帶入技師資料

姓名

* 執業執照號碼 字第 號

* 內政部許可文號 號

身分證字號

事務所名稱

事務所電話

技師資料：

- 勾選[使用者所屬角色]為技師填入技師資料。
- 後續申請書可帶入技師資料。

操作說明-室裝業者-檢視及設定使用者資訊

新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統(測試區)

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

* 使用者登入帳號 a.mman.yang@gmail.com

* 申請者姓名 公所1

使用者所屬類別 線上申請人 ▾

使用者所屬角色 ☐ 一般民眾 ☐ 建築師 ☐ 建築師事務所員工(含從業人員) ☐ 營造業 ☐ 營造業員工 ☐ 機關/機構/團體/法人 ☐ 機關/機構/團體/法人之員工 ☒ 室內裝修業 ☐ 技師 ☐ 公共安全檢查人員 ☐ 公安標準檢查機構 ☐ 公安標準檢查機構員工

*Email a.mman.yang@gmail.com

室內裝修業角色資料維護

* 登記證字號	號(40E9999999)
* 公司統一編號	
* 公司名稱	
公司電話	
* 負責人身份證號	
* 負責人姓名	公所1
聯絡地址	
聯絡電話	
行動電話	

儲存

中華民國內政部國土管理署 版權所有©copyright 2019

室裝業者：

- 勾選[使用者所屬角色]為室內裝修業者填入室內裝修資料。
- 必填資訊請務必填寫完成

操作說明-使用者角色申辦業務對照表

角色 申辦業務	建築師	營造廠	一般民眾	技師	室內裝修 業者
各類執照 申請	全	僅使用執照 申請	全	僅壓章	無
施工相關 業務申請	全	全	全	無	無
室內裝修 申請	全	全	全	無	全
是否可以申請 其他角色權限	否	可申請 一般民眾	否	否	否

操作說明-系統環境自我檢測

各類執照申請

施工相關業務申請

室內裝修申請

檢視使用者資訊

系統環境自我檢測

註冊憑證作業

歡迎使用新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

您好：蔡怡婷

上次登入時間2022/04/04 20:34:09

檔案下載			
下載檔案說明	格式	更新日期	下載連結
建築師套繪圖電子製圖規範及操作說明 (營建署)	doc	111-02-18	Download Now
套繪圖種子檔下載 (營建署)	zip	111-02-18	Download Now

系統環境自我檢測：

- 可以自我檢測系統環境是否符合。

PART
04.3

操作說明

- 基本操作
- 建立申請書
- 送件處理

建立
申請
書

上傳
附件

送件

副本
校對

執照
核發



操作說明-基本操作說明

各類執照申請

施工相關業務申請

室內裝修申請

檢視使用者資訊

系統環境自我檢測

註冊憑證作業

歡迎使用新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

您好：蔡怡婷

上次登入時間2022/04/04 20:34:09

檔案下載

下載檔案說明	格式	更新日期	下載連結
建築師套繪圖電子製圖規範及操作說明 (營建署)	doc	111-02-18	 Download Now
套繪圖種子檔下載 (營建署)	zip	111-02-18	 Download Now

樹狀方式顯示，滑鼠移到欲執行目錄點入即可執行功能項

操作說明-基本操作說明



線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統【各項執照申請】

Hsin(null) v

回首頁 幫助 登出

建造執照申請 建造執照變更設計申請 雜項執照申請 雜項執照變更設計申請 拆除執照申請 使用執照申請 變更使用執照申請 系統管理
各類執照審查項目資料維護

系統首頁 / 建造執照申請 / 建造執照申請 ★

建築執照查詢

建築執照查詢

功能編號：BLSA01

功能編號：BLSA01

案件序號
建築地點
起造人姓名

查詢臺

按鈕基本說明

圖示	說明	圖示	說明
	新增案件鈕		案件編輯鈕
	資料儲存鈕		案件檢視鈕
	書表列印鈕		案件刪除鈕
	返回清單鈕		小月曆

+ 新增

每頁筆數 10筆

序號	功能
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	

套繪圖上傳	審查意見

操作說明-基本操作說明

- 快速跳頁
- 基本參數設定
- 申請書基本資料(A11-1)
- 基本資料
- 建築地址
- 昇降設備及停車空間
- 加註事項
- 縣市自主檢視表
- 起造人資料(A11-2)
- 設計人資料(A11-3)
- 建築物概要(A11-6)
- 棟別資料
- 各樓層資料
- 地號表(A12-2)
- 土地使用權同意書(A12-4)
- 使用共同壁協議書(A12-5)
- 雜項工作物內容(A21-4)
- 使用道路申請書(A13-3)
- 簽證技師資料
- 申請相關書表列印
- 文件圖書電子檔上傳

申請書列印 A11-1

儲存 返回清單

功能編號：BLSA012f000

案件基本資料

案件主管機關 臺南市 案件序號 109N0064 案件狀態 尚未送件

建造執照基本資料

基地概要

建築基地 案件 字 號 免建築指示線 公告字號

法定容積率 % 法定容積率 % 法定空地面積 m²

* 基地面積概要 基地面積 1000.0000 m² 騎樓地面積 m² 其它面積 1000.0000 m² 退縮地面積 m²

* 使用分區1 (地號資料帶入) 遊憩區(一)

使用分區2 (地號資料帶入)

使用分區3 (地號資料帶入)

其他使用分區說明

建築概要

建築物名稱 台南休閒渡假村 供公眾 非供公眾 綠建築

* 建築物用途 旅館 建築物用途2 ----- 建築物用途3 -----

* 設計建築物高度 80.00 m * 建築面積 500.0000 m² 簷高 m

* 總樓地板面積 (各樓層) 2000.0000 m² 防空避難室面積 m² 防空避難室兼停車空間面積 m²

設計建築密度 % 建築基地面積 m² 建築面積 m²

單筆模式

- 快速跳頁：左邊申請書表單頁簽，集合執照申請所需相關資訊，提供申請人填寫。
- 表單操作模式：分為單筆操作及多筆操作模式。

操作說明-基本操作說明-多筆操作模式(一)

← 返回清單

←

案件基本資料

功能編號：blsa013f000

案件主管機關

臺南市

案件序號

109N0064

案件狀態

尚未送件

← 返回清單

案件基本資料

功能編號：blsa013f000

案件主管機關

臺南市

案件序號

109N0064

案件狀態

尚未送件

建築地址

+ 新增

建築地址

【行政區】 * 臺南市 將軍區 【村里鄰】 里里 【路街段】
【巷弄號樓】 巷 1 弄(號之) 樓之 ,
室
特殊地址]
【完整地址】 臺南市里里1弄 代表地址 ☒

儲存

維護地址資訊

每頁筆數 10筆

[第一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前 第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 2 筆

序號	功能	代表地址	地址	功能
1	 	☒	臺南市將軍區里里1弄	複製
2	 	☐	臺南市	複製

← 返回清單

多筆操作模式(一)

■ 多筆清單顯示，單筆維護方式。

操作說明-基本操作說明-多筆操作模式(二)

地號表列印

← 返回清單

案件基本資料

功能編號 : blsa01B

案件主管機關

臺南市

案件序號

109N0064

案件狀態

尚未送件

地號資料

+ 新增

新增鈕按下, 展開一筆資料

刪除	代表號	序號	* 行政區	* 地段	* 地號	面積(m²)	使用面積(m²)	複製上一筆
☐	☐		臺南市 將軍區	0530	將軍段	0135 - 0000		
☐	☐	301	遊憩區(-)					
☐	☐		臺南市 -----					複製上一筆

儲存

複製前一筆資料內容

← 返回清單

多筆操作模式(二)

- 多筆輸入、維護。
- 儲存異動：資料儲存時同時執行資料新增、修改及刪除。
- 複製上一筆：提供複製上一筆資料。

操作說明-室內裝修

線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

maliaadmin

回首頁 幫助 登出

各類執照申請 施工相關業務申請 室內裝修申請 達建線上通報 縣市相關參數設定 代碼參數管理 所屬員工帳號權限管理 系統管理 公安標準檢查申報 營造業線上申請

系統首頁 / 室內裝修申請 / 室內裝修申請

一般室內裝修申請 功能編號: blsc01m

主管理機關 全部

點選室內裝修申請,即可進行室裝相關申請作業

案件狀態 全部

執行查詢 清除條件

新增

處理異常APBASE

每頁筆數 10 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 [前一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 247 頁 / 共 2466 筆

序號	功能	申請機關	申請人名稱	業務類別	案件序號	裝修地址	案件狀態	審查意見	室裝竣工申請	其他
1	 	嘉義縣政府	國立嘉義大學	一般室內裝修施工許可(圖審)	113E10001235	621嘉義縣民雄鄉文隆村85號	尚未送件			複製
2	 	經濟部		一般室內裝修施工許可(圖審)	113E10001234	811高雄市長梓區宏榮里22鄰創意北路1號四樓	尚未送件			複製
3	 	國家科學及技術委員會南部科學園區管理局		一般室內裝修合格證明(竣工)	113E20000495	710臺南市永康區勝利里小東路423巷2-1號	尚未送件			複製
4	 	國家科學及技術委員會中部科學園區管理局		一般室內裝修合格證明(竣工)	113E10001232	350苗栗縣竹南鎮科北一路21號	尚未送件			複製
5	 	嘉義市政府	嘉義市政府衛生所	一般室內裝修施工許可(圖審)	113E10001231	600嘉義市西區德明路1號	尚未送件			複製
6	 	屏東農業生物技術園區籌備處	醫強科技股份有限公司負責人:黃士修	一般室內裝修施工許可(圖審)	113E10001230		尚未送件			複製
7	 	國家科學及技術委員會南部科學園區管理局	台達電子工業股份有限公司 負責人:鄧平	一般室內裝修施工許可(圖審)	113E10001229	717臺南市善化區環東路二段39號	尚未送件			複製
8	 	國家科學及技術委員會中部科學園區管理局	台灣美光記憶體股份有限公司	一般室內裝修施工許可(圖審)	113E10001227	421臺中市后里區后科南路88號	尚未送件			複製
9	 	臺南市政府	李勤	一般室內裝修施工許可(圖審)	113E10001226	700臺南中西區民權路一段243號12樓	尚未送件			複製
10	 	國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局	漢民科技股份有限公司	一般室內裝修施工許可(圖審)	113E10001225	300新竹市東區展業一路8號	尚未送件			複製

點選新增鈕即可開始進行室裝相關申請作業

室內裝修申請項目包括：

- 一般室內裝修施工許可(圖審)
- 一般室內裝修合格證明(竣工)
- 簡易室內裝修施工許可(圖審)
- 簡易室內裝修合格證明(竣工)

操作說明-室內裝修

線上申請書電子化圖文文件送件繳交系統

maladmin

首頁 幫助 退出

各類執照申請

施工相關業務申請

室內裝修申請

違建線上通報

縣市相關參數設定

代碼參數管理

所屬員工帳號權限管理

系統管理

公安標準檢查申報

營造業線上申請

系統首頁 / 室內裝修申請 / 室內裝修申請

快速跳頁

【E1-1】室內裝修建築概要

【E1-2】申請書

【E1-3】建築物使用意向書

【E1-4】室內裝修材料書(表)

【E1-5】建築物室內裝修設計圖

【E1-9】右側建材申報

申請相關書表列印

電子備上傳(施工許可)

送件(施工許可)

審查人員

室內裝修建築物概要

案件序號

案件主管機關

完整執照號碼

裝修地址

地段地號

拆除物有無

建造類別

備註

機關及職權

照申請

選擇案件主管機關

案件狀態

業務類別

一般室內裝修施工許可(圖審)

一般室內裝修合格證明(竣工)

簡易室內裝修施工許可(圖審)

簡易室內裝修合格證明(竣工)

選擇欲申請業務類別

儲存

返回清單

功能編號: blsc011

儲存完成,即會開啟

填寫完成請按儲存鈕

- 填寫時注意事項:
- *為必填欄位, 必須完成填寫, 才可以進行儲存。
 - 儲存完成, 才可以進行填寫其他相關資料

操作說明-室內裝修

一般室內裝修施工許可 (圖審)

< 快速跳頁
【E1-1】 室內裝修建築概要
- 【E1-2】 申請書
申請人 所有權人或使用人
室內裝修設計
裝修地址
地段地號
室內裝修概要
加註事項
歷次室內裝修合格 證明字號
【E1-3】 建築物使用權同意書
【E1-4】 室內裝修材料書(表)
【E1-5】 建築物室內裝修簽證 表
【E1-9】 石綿建材申報
申請相關書表列印
電子檔上傳(施工許可)
送件(施工許可)
審查人員

一般室內裝修合格證明 (竣工)

< 快速跳頁
【E1-1】 室內裝修建築概要
- 【E1-2】 申請書
申請人 所有權人或使用人
室內裝修設計
室內裝修施工
裝修地址
地段地號
室內裝修概要
加註事項
歷次室內裝修合格 證明字號
【E1-3】 建築物使用權同意書
【E1-4】 室內裝修材料書(表)
【E1-5】 建築物室內裝修簽證 表
【E1-9】 石綿建材申報
申請相關書表列印
電子檔上傳(竣工查驗)
送件(竣工查驗)
審查人員

簡易室內裝修施工許可 (圖審)

< 快速跳頁
自我檢視表
【E1-1】 室內裝修建築概要
- 【E1-2】 申請書
申請人 所有權人或使用人
室內裝修設計
裝修地址
地段地號
室內裝修概要
加註事項
歷次室內裝修合格 證明字號
【E1-3】 建築物使用權同意書
【E1-4】 室內裝修材料書(表)
【E1-5】 建築物室內裝修簽證 表
【E1-9】 石綿建材申報
申請相關書表列印
電子檔上傳(施工許可)
送件(施工許可)
審查人員

簡易室內裝修合格證明 (竣工)

< 快速跳頁
自我檢視表
【E1-1】 室內裝修建築概要
- 【E1-2】 申請書
申請人 所有權人或使用人
室內裝修設計
室內裝修施工
裝修地址
地段地號
室內裝修概要
加註事項
歷次室內裝修合格 證明字號
【E1-3】 建築物使用權同意書
【E1-4】 室內裝修材料書(表)
【E1-5】 建築物室內裝修簽證 表
【E1-9】 石綿建材申報
申請相關書表列印
電子檔上傳(施工許可)
送件(施工許可)
審查人員

操作說明-一般室內裝修施工許可(圖審)

線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

maliadmin 回首頁 幫助 登出

各類執照申請 施工相關業務申請 室內裝修申請 建建線上通報 縣市相關參數設定 代碼參數管理 所屬員工帳號權限管理 系統管理 公安標準檢查申報 營造業線上申請

系統首頁 / 室內裝修申請 / 室內裝修申請 ★

快速跳頁

【E1-1】
室內裝修建築概要

【E1-2】
申請書

申請人
所有權人或使用人

室內裝修設計

裝修地址

地段地號

室內裝修概要

加註事項

歷次室內裝修合格
證明字號

【E1-3】
建築物使用權同意書

【E1-4】
室內裝修材料書(表)

【E1-5】
建築物室內裝修簽證
表

【E1-9】
石綿建材申報

申請相關書表列印

電子檔上傳(施工許可)

送件(施工許可)

審查人員

E1-1：建築物室內裝修圖說審查表

儲存

返回清單

室內裝修建築物概要

功能編號：blsc011

案件序號	113E10001235		案件狀態	尚未送件	
* 案件主管機關	嘉義縣政府		* 業務類別	一般室內裝修施工許可(圖書) ▼	
* 完整執照號碼	77 年 使用 嘉義局管使 字第 194 號 00 次變更 (77年嘉義局管使字第194號) 連併室裝修請勾選下方【建造類別-併建造執照申請】選項，即可免填執照號碼				
* 裝修地址	【行政區】 621 嘉義縣 ▼ 民雄鄉 ▼ 文隆村 路街 段 【巷弄號樓】 文字 數字 巷 弄 街 65 - 之號 號之 號之 樓 樓之 樓之 室 【備註】 【完整地址】 621嘉義縣民雄鄉文隆村85號				
地段地號	賴母歪段賴母歪小段 0096 - 0002 等2筆				
* 拆除物有無 含石綿建材	無 ▼				
建造類別	☐ 併建造執照申請 ☒ 併變更使用執照申請 ☐ 新建 ☐ 增建 ☐ 修建 ☐ 改建				
備註					

建築物室內裝修圖說審查表

【建築物權利證明文件】
建築物所有權狀謄本或建物登記簿謄本 1 件

執照申請操作-申請相關書表列印

➤ 一般(簡易)室內裝修施工許可(圖審)

申請相關書表列印資料			功能編號：blsc01E
案件主管機關	嘉義縣政府	案件序號	113E10001235
裝修地址	621嘉義縣民雄鄉文隆村85號		
案件狀態	尚未送件		

申請相關書表列印		
 E1-1：建築物室內裝修圖說審查表	 E1-4：建築物室內裝修材料書（表）	 C21-4：所有權人或使用人名冊
 E1-2：建築物室內裝修圖說申請書	 E1-5：建築物室內裝修簽證表	 加註事項附表
 E1-3：建築物使用權同意書	 E1-9：拆除物有無含石棉報告書	

主管機關相關書表下載

← 返回清單

➤ 一般(簡易)室內裝修合格證明 (竣工)

申請相關書表列印		
 E1-4：建築物室內裝修材料書（表）	 E1-7：建築物室內裝修竣工查驗申請書	 E1-9：拆除物有無含石棉報告書
 E1-6：建築物室內裝修竣工查驗表	 E1-8：建築物室內裝修採用防火塗料施工過程紀錄表	 C21-4：所有權人或使用人名冊
 加註事項附表		

主管機關相關書表下載

申請相關書表列印：

- 提供產製及下載所有書表。

執照申請操作-文件書圖電子檔上傳



線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統



系統管理者



回首頁



幫助



登出

各類執照申請

施工相關業務申請

室內裝修申請

連建線上新報

縣市相關參數設定

代碼參數管理

所屬員工帳號權限管理

系統管理

公安標準檢查申報

營造業線上申請

室內裝修設計

裝修地址

地段地號

室內裝修概要

加註事項

歷次室內裝修合格證明字號

文件上傳專區



網頁版整批電子檔上傳

簽證文件上傳說明：

1. 建築師及專業工程技師簽證之工程圖樣、簽證表等建築法規規定建築師及專業技師簽證之書圖文件，可由電腦檔直接轉成PDF電子格式上傳，上傳後再行掃描上傳。
2. 起造人、建築物或土地所有權人，具結之相關申請書、切結書、權利證明文件等類似書件，因無透過電子憑證簽章，故仍需先由起造人及所

文件編碼說明

文件編碼參考(請點我)

上傳檔案格式:PDF檔案,檔案名稱必須以

文件類別:室內裝修相關圖說

勾選

文件編號

文件說明

☐

E00100

各類平面圖

E00100-1_位置圖、配置圖、面積計算表、索引表.pdf

0

E00100-1_位置圖、配置圖、面積計算表、索引表.pdf

☐

E00100

各類平面圖

E00100-2_一樓裝修平面圖.pdf

0

E00100-2_一樓裝修平面圖.pdf

☐

E00100

各類平面圖

E00100-3_一樓天花板裝修平面圖.pdf

0

E00100-3_一樓天花板裝修平面圖.pdf

☐

E00200

室內裝修圖說

E00200_全區剖面圖.pdf

0

E00200_全區剖面圖.pdf

☐

E00200

室內裝修圖說

E00200_暗架天花板(石膏板)詳圖.pdf

0

E00200_暗架天花板(石膏板)詳圖.pdf



線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統



系統管理者

文件編號參考表

匯出文件代碼到Excel格式

書圖文件類別	圖說文件代碼	書圖文件說明
室內裝修相關圖說	E00100	各類平面圖
室內裝修相關圖說	E00200	室內裝修圖說
室內裝修相關圖說	E00300	細部大樣圖說
室內裝修相關圖說	E00700	室內裝修竣工圖說
室內裝修相關圖說	E09900	其他圖說
室內裝修相關文件	E00600	原樣室內裝修審核合格文件
室內裝修相關文件	E10100	建築物室內裝修圖說審查表
室內裝修相關文件	E10200	建築物室內裝修圖說申請書
室內裝修相關文件	E10300	建築物使用權同意書
室內裝修相關文件	E10400	建築物室內裝修施工材料書
室內裝修相關文件	E10500	建築物室內裝修簽證表
室內裝修相關文件	E10900	拆除物有無含石棉報告書
室內裝修相關文件	E19900	其他文件
參考資料	Z00010	授權書委託書

文件書圖電子檔上傳：

- 書圖須產製成PDF格式並依據文件編碼規則正確編碼後才可上傳。
- 編碼後以中文說明。
- 文件編碼請參考文件編碼。
- 同一張圖有兩個編碼可自行決定哪一個，後面文字說明即可。
- 每一業務項目的文件編碼均不相同，因此需依各業務項目確認文件編碼項目。

執照申請操作-送件

/ 室內裝修申請 ★

送件

返回清單

送件

功能編號：blsc01F

案件主管機關 嘉義縣政府

案件序號 113E10001510

案件狀態 尚未送件

裝修地址 622嘉義縣大林鎮大興里20鄰大埔美園區九路22號

送件資料

序號	送件項目	檢核結果
1	申請書	成功
2	申請人、所有權人或使用人	所有權人或使用人尚未填寫或未設定代表號
3	室內裝修設計業者	成功
4	室內裝修材料表	室內裝修材料書(表)未填寫(若無資料無需填列)
5	石綿建材申報	成功

※請選擇審查機構

嘉義縣建築師公會
社團法人嘉義市建築師公會

選擇審查機構

檢查是否有無錯誤訊息

送件

返回清單

檢核結果均成功可
進行點選送件

送件前

- 系統自動檢核必填欄位及必附電子檔是否填寫或上傳。
- 檢核結果：**紅字**表示資訊不完備(不可送件)，**藍字**表示警示(可送件)。
- 確認可送件狀態後開啟**送件鈕**
- 嘉義縣政府可選擇由嘉義縣建築師公會或社團法人嘉義市建築師公會進行審查，欲由哪一審查機構進行審查，因此必須選擇[審查機構]。
- 需使用自然人憑證或團體憑證進行送件。

執照申請操作-檔案電子簽章

快速跳頁

副本清稿

檔案電子簽章

檢視結果及送件

【E1-1】
室內裝修建築概要

【E1-2】
申請書

申請人
所有權人或使用人

室內裝修設計

裝修地址

地段地號

室內裝修概要

加註事項

歷次室內裝修合格
證明字號

【E1-3】
建築物使用權同意書

【E1-4】
室內裝修材料書(表)

【E1-5】
建築物室內裝修簽證
表

【E1-9】
石棉建材申報

二維條碼壓章

返回清單

功能編號：blsa01jf100

副本校對電子簽章

案件主管機關

案件序號

案件狀態

已核准

建築物名稱

簽證文件簽章說明：
1. 建築師及專業工程技師簽證之工程圖樣、簽證表等建築法規定建築師及專業技師簽證之書圖文件，可由電腦檔直接轉成PDF電子格式上傳後再行掃描上傳。
2. 起造人、建築物或土地所有權人，具結之相關申請書、切結書、權利證明文件等類似書件，因無透過電子憑證簽章，故仍需先由起造人及

需先準備團體憑證、工商憑證或自然人憑證

序號	勾選	文件編號	文件說明	原始檔案名稱	壓章建築師(技師)	二維條碼壓章時間	檔案最後上傳時間	檢視		
1	☐	E00100	各類平面圖	E00100_面積計算表.pdf			113/08/13 16:44:08	原始檔案	壓章後檔案	(*)尚未壓章
2	☐	E00200	室內裝修圖說	E00200_四層天花板平面圖.pdf			113/08/13 16:44:08	原始檔案	壓章後檔案	(*)尚未壓章
3	☐	E00200	室內裝修平面圖	E00200_四層裝修平面圖.pdf			113/08/13 16:44:09	原始檔案	壓章後檔案	(*)尚未壓章
4	☐	E00200					113/08/13 16:44:09	原始檔案	壓章後檔案	(*)尚未壓章
5	☐	E00300					113/08/13 16:44:09	原始檔案	壓章後檔案	(*)尚未壓章
6	☐	E09900					113/08/13 16:44:09	原始檔案	壓章後檔案	(*)尚未壓章

請勾選預定進行壓章的檔案後才可點選二維條碼壓章

申請書圖電子簽章：

- 電子簽章：顯示簽章建築師(技師)及簽章時間。
- 二維條碼：完成簽章書圖同時壓製二維條碼，方便識別。

執照申請操作-檔案電子簽章

快速跳頁

副本清稿

檔案電子簽章

檢視結果及送件

【E1-1】
室內裝修建築概要

【E1-2】
申請書

申請人
所有權人或使用者

室內裝修設計

裝修地址

副本校對送件

壓章完成後才可以進行檔案下載

電子圖檔清單

功能編號：blsc01jf200

案件主管機關：屏東縣政府

案件序號：113E10001331

案件狀態：已核准

建築物名稱：928屏東縣東港鎮興台里中山路5號

檢視結果說明：(尚有檔案未壓章完成或無檔案上傳，全部檔案均已壓章完成後才可進行送件或下載壓章檔案)

序號	文件編號	文件說明	原始檔名	壓章建築師(技師)	二維條碼壓章時間	檔案最後上傳時間	檢視
1	E00100	各類平面圖	E00100_面積計算表.pdf				
2	E00200	室內裝修圖說	E00200_四層天花板平面圖.pdf				
3	E00300	細部大樣圖說	E00300-廚房牆面天花板大樣.pdf				
4	E00300	細部大樣圖說	E00300-廚房牆面天花板大樣.pdf				
5	E00300	細部大樣圖說	E00300-廚房牆面天花板大樣.pdf				
6	E00300	細部大樣圖說	E00300-廚房牆面天花板大樣.pdf				
7	E00900	其他圖說	E00900-索引圖.pdf				
8	E00900	其他圖說	E00900-索引圖.pdf				

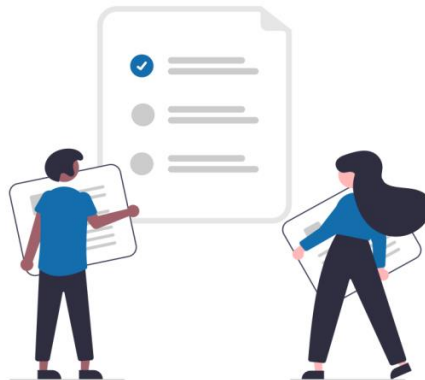
壓章完成後,按鈕會自動顯示為可送件狀態及可進行壓章後的檔案下載

申請書圖電子簽章：

- 完成簽章後可進行[副本校對送件]及[簽章書圖文件下載]。

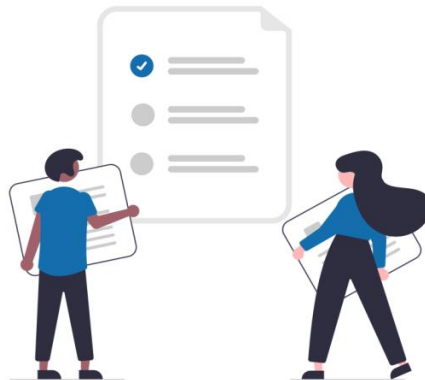
PART
05

實機操作



PART
06

意見交流



Q&A